



Jueves 23 de abril

# VIVIENDA Y ECONOMÍA SOCIAL

23-25 de abril 2026

Universidad de Almería

Salón de grados  
Edificio CITE-V

ORGANIZAN



CÁTEDRA EN ECONOMÍA SOCIAL



Proyecto de I+D+i TRANSFESS (PID2024-156788OB-I00)

15:30h	Acreditaciones
16:00h	<b>Inauguración.</b> • <b>Miguel Pérez Valls.</b> Delegado del Rector para la Estrategia, Comunicación y Coordinación de la Universidad de Almería.
16:20h	Ponencia: <b>La situación de la vivienda en España.</b> • <b>Pablo Carmona.</b> Historiador y activista de la PAH. Autor de "La democracia de los propietarios".
17:00h	Ponencia: <b>Aportaciones desde el sector agrario al ámbito habitacional.</b> • <b>Miguel Ángel Luque Mateo,</b> Profesor Titular de Derecho Financiero y Tributario de la Universidad de Almería.
17:40h	Mesa Redonda: <b>Una solución habitacional sostenible en el ámbito rural. Presentación de la propuesta de Gaiacells.</b> Moderador: <b>Juan Jesús Gómez Álvarez,</b> Profesor de Derecho Financiero y Tributario de la Universidad de Almería. • <b>Esperanza Pérez Felices,</b> Diputada provincial de la Excm. Diputación de Almería. • <b>Francisco García García,</b> Alcalde de Almócita. • <b>Lourdes Rueda Guerrero,</b> Arquitecta. Miembro del Proyecto UALTransfierE SOLHABAR. • <b>Carlos Sánchez Pacheco,</b> Arquitecto Técnico. Miembro del Proyecto UALTransfierE SOLHABAR.
18:40h	Mesa Redonda: <b>Viviendas y personas vulnerables.</b> Moderador: <b>Rosario Cañabate Pozo,</b> Profesora Titular de Derecho Mercantil de la Universidad de Almería. • <b>M<sup>a</sup> Belén Sainz-Cantero Caparrós,</b> Directora CIDES y Catedrática de Derecho Civil de la Universidad de Almería. • <b>José Antonio Carbonell Cañado,</b> Área Comercial y Desarrollo de FIARE Banca Ética Cooperativa. • <b>Daniel Izuzquia,</b> Sacerdote. Servicio Jesuita a Migrantes.

COLABORAN



## Viernes 24 de abril

<b>9:15h</b>	Mesa Redonda: <b>Apoyo de las administraciones públicas al acceso a la vivienda.</b> Moderador: <b>Carlos Vargas Vasserot</b> , Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad de Almería. <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Blanca Marín</b>, Secretaria General Provincial de la Consejería de Fomento y Vivienda de la Junta de Andalucía.</li> <li>• <b>Pedro Gómez Calvache</b>, Gerente y Director Técnico de la Empresa Municipal Almería XXI.</li> <li>• <b>Rafael Burgos</b>, Director Provincial de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA).</li> </ul>
<b>10:30h</b>	Ponencia: <b>Evolución histórica y legislativa del cooperativismo de viviendas en España.</b> <b>Ana Lambea Rueda</b> , Profesora Titular de Derecho Civil de la Universidad Complutense de Madrid.
<b>11:10h</b>	<b>PAUSA CAFE</b>
<b>11:30h</b>	Mesa Redonda: <b>Cooperativas de vivienda en propiedad.</b> Moderador: <b>Antonio J. Macías Ruano</b> , Profesor Titular de Derecho Mercantil de la Universidad de Almería. <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Fernando Sacristán</b>, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad Rey Juan Carlos y Abogado.</li> <li>• <b>Jaime Oñate</b>, Secretario General de la Confederación de Cooperativas de Viviendas (CONCOVI).</li> <li>• <b>Joaquín De Aynat</b>, Presidente del Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Almería.</li> </ul>
<b>12:45h</b>	Mesa Redonda: <b>Cooperativas de vivienda en cesión de uso y covienda.</b> Moderador: <b>Marina Aguilar Rubio</b> , Profesora Titular de Derecho Financiero y Tributario de la Universidad de Almería. <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Pilar Aguacil</b>, Catedrática de Derecho Financiero y Tributario de la Universidad de Valencia.</li> <li>• <b>Cristina R. Grau</b>, Abogada Ilustre Colegio Abogacia de Barcelona.</li> <li>• <b>M.ª Ángeles Novella, Presidenta</b> Los Milagros Soc. Coop. Andaluza (Residencial Santa Clara, Málaga).</li> <li>• <b>José A. López Santander</b>, Representante Complejo Residencial Socio-asistencial Benahadux Soc. Coop. Andaluza.</li> </ul>
<b>14:00 h</b>	<b>Clausura Académica.</b>

<b>16:00h</b>	<b>Presentación de comunicaciones</b> Moderador: <b>Daniel Hernández Cáceres</b> , Profesor de Derecho Mercantil de la Universidad de Almería.
---------------	--

## Sábado 25 de abril

<b>EXPERIENCIAS PRÁCTICAS EN SOLUCIONES HABITACIONALES</b> (aforo limitado tras solicitud mandando un correo a <a href="mailto:catedraeconomiasocial@ual.es">catedraeconomiasocial@ual.es</a> )	
<b>11:00h</b>	Visita a la población de <b>Níjar</b> para conocer las soluciones habitacionales para migrantes promovidas por <b>Almería Acoge</b> .
<b>16:00h</b>	Visita a la población de <b>Níjar</b> para conocer las soluciones habitacionales para migrantes promovidas por el <b>Servicio Jesuita</b> .

### Dirección Académica

Carlos Vargas Vasserot. Catedrático de Derecho Mercantil y Director de la Cátedra en Economía Social  
Miguel Ángel Luque Mateo. Profesor Titular de Derecho Financiero y Tributario

### Secretaría Académica:

Daniel Hernández Cáceres

### Comité organizador

Marina Aguilar Rubio (Presidente)  
Carlos Cano Guillén  
M. Carmen Martínez Victoria  
Rosario Cañabate Pozo  
Juan Jesús Gómez Álvarez  
Antonio José Macías Ruano

**INSCRIPCIÓN GRATUITA:** Para la inscripción se ha completar el siguiente formulario online: <https://forms.gle/XUasfy7yw9JKP55UA>

### TÍTULO CERTIFICADO

Para obtener el título acreditativo de asistencia al Congreso será necesario asistir presencialmente a la totalidad de las sesiones del jueves y viernes.

Para más información <https://www.catedraeconomiasocial.com/>